



【発行者】

NAGA MEIBOKU
木永の家
株式会社 永井銘木店
住宅事業部
長岡市中沢町7-3
☎0258-32-3400
✉info@nagaimeiboku.com

専務-ism

～最新機器～

春・秋は各メーカーが新商品を発売する時期です。その中で気になったモノをいくつかご紹介しますね。

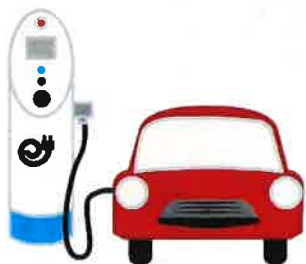


専務取締役
永井 浩美

最近のトレンドは『時短』『AI』『除菌』

TOTOはスマートフォンの専用アプリで 外出先からお風呂の湯はりができたり お風呂の床も浴槽も自動でお掃除&除菌ができたりと 外から家事が行える機能があります

Panasonicには 10年間お掃除不要とうたっているレンジフードがあります。またスマホとインターフォンを繋げて 外出先からモニターを確認できたり 宅配ボックスとインターフォンを繋いで荷物を受け取ると録画するシステムなど ちょっとついていけない程 技術は進歩しています。



先日はPanasonicの新商品説明会に行って来ました。電気自動車専用充電設備は、これからのスタンダードになるかもしれません。常に新しい情報をお届けできるようにこれからも情報収集してまいります。

ちなみに、説明会で個人的に気に入ったものが…
『ワイヤレススピーカー』

スライドコンセントに増設するだけのお手軽さ
我が家に付けて大音量でQUEENでも聞こうかな〜



新築現場より～基礎工事編～

専務
こだわりの

専家造りは基礎工事が大切です。
家が建つと隠れて見えなくなってしまう場所だからこそ重要視しています。
Vol.21やVol.43でもご紹介していますが
「何をどうこだわって造っているのか？」
再度皆様にお伝えしたいと思います。

1. 鉄筋13ミリ
 2. 鉄筋200ピッチ
 3. ベタ基礎一体打ち
- これだけはどーしても譲れません!!

こだわり
Point.1

＜鉄筋の太さは13mm＞



左が13mm 右が10mmの鉄筋
太さ数mmの違いだが
鉄筋の総重量は
かなりの差になる

なるほど
その違いが土台の
頑丈さに
繋がるんだね

こだわり
Point.2

＜鉄筋は200ピッチ＞

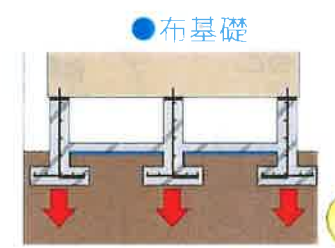
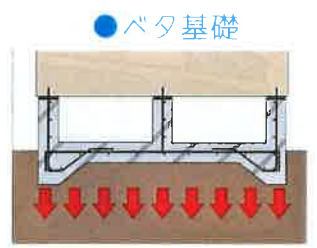
鉄筋を20cm間隔で組む
法律上は30cm間隔までOK
鉄筋の間隔が均等か？
も大切なポイント



構造計算で
きちんと決められた
基準で施工するよ

こだわり
Point.3

＜ベタ基礎一体打ち＞

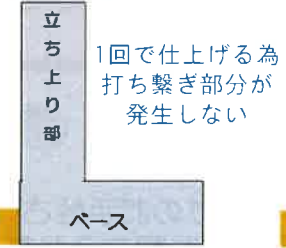


布基礎に比べ鉄筋の量が2倍近く必要になり
ベタ基礎はコストも高くなるが、
家にとっては大切な場所だからこそ譲れない場所

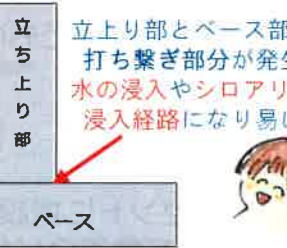
見えない部分に
コストがかかるけど
その分安心して
長く住めるんだね

ベタ基礎一体打ちとは
◎基礎が頑丈で継ぎ部が無く綺麗な仕上がり
◎防蟻・止水対策に効果がある
◎基礎に継ぎ部がなくなり耐震性がアップ

●一体打ち



●二度打ち



家造りに対する
私の「こだわり」を
特集しました。
私とご縁のあったお客様には
いつまでも安心して
長く住んで欲しい
その想いは
今も昔も変わりません

一体打ちは施工が難しいが『良い家を作る』為には譲れない施工方法

シリーズ
第7弾

渡辺が行く
各月のご訪問!



この情報誌持ってヒョッコリお宅へお邪魔した時のお声をご紹介します企画ですが
コロナ禍でなかなか皆様とゆっくりお話もできず ((ノ))シクシク...
それでも伺った際は何かあれば遠慮なく気軽にお声がけくださいね。
今回は玄関引戸の入替のご依頼をいただいたのでご紹介します。



玄関入替 ～カバー工法～



研り中

研り後、下枠レールを撤去

新しく設置する
扉と玄関に
段差がないよう
研り工事をします



新規サッシ枠を設置

新旧をドッキング



今回は両開き引戸の玄関入替工事をご紹介します。
既存の枠の上から設置できる『カバー工法』
外壁に手を加える事なく施工でき、工期も1日で完了します。玄関の隙間風が気になる方も多いはず。
これからの寒い冬にむけて断熱性の高い玄関戸にかえてみてはいかがでしょうか？
お家の『顔』でもある玄関を変えるだけでガラッとイメージできますよ。お気軽にご相談下さい。



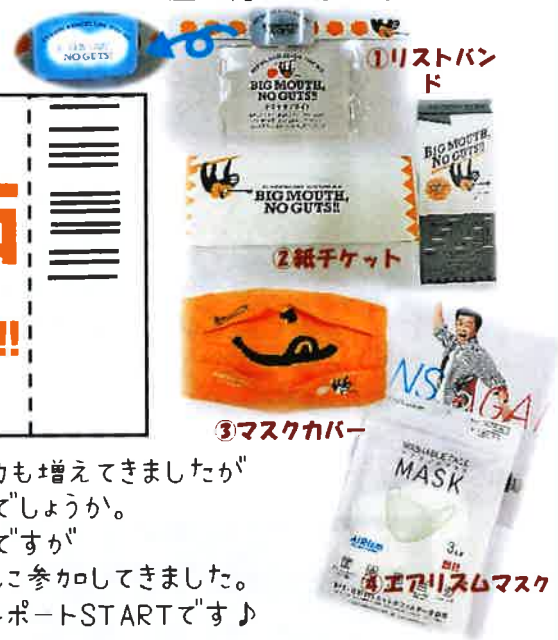
スリリとさせない『手すりサポート』

手すりを握った時スリリと手が滑った経験はありませんか？
せっかく手すりをつけていても手が滑っては危険です。
そんな時この『手すりサポート』を付ければ安心♪
安価で簡単に付ける事ができます。気になる方は是非☆



ナベちゃん
行ってきたぜ!!

¥12,500-の高額チケットには
お土産が付いてました



発令されていた緊急事態宣言が10/1に解除され、全国的に人の流動も増えてきましたが何とな〜く不安な様な、心配な様な毎日をお過ごしではないでしょうか。色々な事がコロナ前とコロナ後では大きく違って来た昨今ですが先日、友人に「桑田さんのチケットが取れた!!」誘われ、ソロツアーに参加してきました。桑田さんのLIVEは二度目の参加。一体コロナ前とどう違うのか? LiveレポートSTARTです♪

13:00 愛車で友人を迎えに行き出発☆
セットリスト(演奏される曲順)がネットに出ていたので、その曲達を聞きながらゆっくり下道で新潟市までLet'Go!

15:00頃 会場の朱鷺×ツッセに到着
座席ごとに「入場推奨時間」というものが設定されました。私達は16:00以降。時間まで記念撮影やグッズ購入したり最上階の展望台に昇ったりして時間を過ごしました。

16:30過 入場
《再入場不可》1~22列 23~43列 44~59列 60~81列
入口も席によって分けられていました。私は31列なので左手の入場口でした。

今回はスマホを持っている人限定のチケット販売でした。接触確認アプリ「COCOA」と電子チケット「ローチケ」のダウンロードが必須条件。購入者(友人)が私にチケットを分配という形でスマホにチケットが届きました。

17:00 開演
会場内はグループごとに分離。席も購入者ごとに1席ずつ空いていました。今回は1万人いたのに今回は5千人足らずの観客席。「声援は拍手・マスク着用・極力会話も控える」の中LIVEは始まりました。圧巻の歌唱力! ステージを彩る様々な演出☆ファンの方もファンじゃない人も楽しめる『エンターティナー桑田』を存分に堪能してきました。MCの中で「マスクをお願いしてごめんなさいね。来年の夏こそはマスクナツで! みんな頑張ろう♪」と話していました。65歳の桑田さんが2時間という長丁場を精力的に動き歌い続ける姿に感動「私も頑張らなくちゃ!」という気持ちになりました。

21:30頃 カンパイ
喉カラカラの私達。長岡到着後は桑田さんの余韻に浸りながらカンパイです。初訪問の「道」ココなかなか良い感じのお店でした。23:30位まで2人で熱く「元気もらえた! 明日からまた頑張ろう」と語り合い、その後代行で家路につきました。

ご賢覧ありがとうございました! 渡辺

編集後記

先日、口福堂さんの「ぶどう大福」を初めていただきました。普段甘いモノにはあまりそそられない私ですが、10%off、20%offの値札に吊られて衝動買い。ジューシーな葡萄の果汁と餡とモチモチの皮が美味しいハーモニを奏でてくれとても美味しかったです。Offでも4個で1000円超とちょっと高価なスイーツですが一度は食べてみてよし(^_^)と
思えるお味でした。



編集長 渡辺潤子 笑う門には福来る